



TE-DE SP.ZO.O.
ul. Nowy Świat 33/13; 00-029 Warszawa
Tel. 605 255 383; NIP 5252891372

INWESTOR: **GMINA GORAJ**
UL. BEDNARSKA 1
23-450 GORAJ

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZADANIA: **PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO OGRODZENIA CMENTARZA ŻYDOWSKIEGO**

LOKALIZACJA: GORAJ
Dz. nr 3244 ark. m. 14
Obręb: 0006 Goraj
Jednostka ewidencyjna: 060206_4 GORAJ

KATEGORIA OBIEKTU **VI**

BRANŻA/FUNKCJA	Imię i nazwisko PROJEKTANT	PODPIS
Architektoniczna	mgr inż. arch. Michał Patyk UAN-8387/21/90 uprawnia bud. doprojektowania bud. bez ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej	
Konstrukcja	mgr inż. Piotr Drożdziel LUB/0364/PWBKb/15 Upr. budowlane do projekt. i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej	

Biłgoraj, czerwiec 2024 r.

SPIS ZAWARTOŚCI

1. Strona tytułowa projektu zagospodarowania terenu	str. 1
2. Spis zawartości	str. 2
3. Oświadczenie projektantów	str. 3
4. Opis techniczny projektu zagospodarowania terenu	str. 4 -6

Spis treści - opis techniczny projektu zagospodarowania terenu

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	4
2. LOKALIZACJA INWESTYCJI, INWESTOR	4
3. PRZEDMIOT INWESTYCJI.....	4
4. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA	4
5. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI	4
6. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	5
7. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	5
8. INFORMACJA O WPISIE DO REJESTRU ZABYTKÓW I OBSZARACH CHRONIONYCH	5
9. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ	6
10. WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO NATURALNE ORAZ OCHRONA ŚRODOWISKA.....	6
11. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	6
12. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	6

5. Rysunek PZT-1 - projekt zagospodarowania terenu	str. 7
--	--------



TE-DE SP.ZO.O.

ul. Nowy Świat 33/13; 00-029 Warszawa

Tel. 605 255 383; NIP 5252891372

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Ja, niżej podpisany

na podstawie art. 34, ust. 3d. pkt. 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 2020 poz. 1333)

oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dotyczący inwestycji:**PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO OGRODZENIA CMENTARZA ŻYDOWSKIEGO**

GORAJ

Dz. nr 3244 ark. m. 14

Obręb: 0006 Goraj

Jednostka ewidencyjna: 060206_4 GORAJ

Inwestor:

GMINA GORAJ

UL. BEDNARSKA 1

23-450 GORAJ

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu jakiego ma służyć.

BRANŻA/FUNKCJA	Imię i nazwisko PROJEKTANT	PODPIS
Architektoniczna	mgr inż. arch. Michał Patyk UAN-8387/21/90 uprawn. bud. do projektowania bud. bez ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej	
Konstrukcja	mgr inż. Piotr Drożdźiel LUB/0364/PWBKb/15 Upr. budowlane do projekt. i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej	

Biłgoraj, czerwiec 2024 r.

OPIS TECHNICZNY

PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- a) Zlecenie Inwestora,
- b) Mapa do celów projektowych w skali 1:500,
- c) Wizja lokalna w terenie,
- d) Branżowe warunki techniczne do projektowania i literatura fachowa.

2. LOKALIZACJA INWESTYCJI, INWESTOR

Lokalizacja: GORAJ
Dz. nr 3244 ark. m. 14
Obręb: 0006 Goraj
Jednostka ewidencyjna: 060206_4 GORAJ

Inwestor: **GMINA GORAJ**
UL. BEDNARSKA 1
23-450 GORAJ

3. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa istniejącego ogrodzenia z siatki plecionej na ogrodzenie panelowe wraz z bramą i dwiema furtkami oraz wykonanie tablicy informacyjnej.

4. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja projektowa przebudowy istniejącego ogrodzenia z siatki plecionej na ogrodzenie panelowe wraz z bramą i dwiema furtkami.

W skład całości opracowania wchodzi następujące projekty budowlane branżowe:

- 1. Projekt Zagospodarowania Terenu.
- 2. Projekt architektoniczno – budowlany.

5. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI

Projektowana budowa dotyczy robót budowlanych prowadzonych przy istniejącym ogrodzeniu.

Dane charakterystyczne ogrodzenia

- | | |
|--------------------------------------|----------------------|
| – Długość istniejącego ogrodzenia: | 252,91 m |
| – Długość projektowanego ogrodzenia: | 270,0 m |
| – Wysokość projektowanego ogrodzenia | 2,04 m |
| – Typ obiektu: | urządzenie budowlane |

6. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Istniejące zagospodarowanie terenu nie ulegnie zmianie, wejście główne na teren cmentarza od strony północno – wschodniej, wjazd i wejście na teren inwestycji od strony południowo - zachodniej.

7. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

7.1 LOKALIZACJA I USYTUOWANIE

Inwestycja zlokalizowana jest na działce nr 3244, w miejscowości Goraj, w powiecie biłgorajskim, przy ulicy Cmentarnej.

7.2 URZĄDZENIA BUDOWLANE

W chwili obecnej teren cmentarza jest ogrodzony siatką plecioną. W związku z projektowaną inwestycją planuje się przebudowę istniejąco ogrodzenia z użyciem paneli ogrodzeniowych oraz wykonanie tablicy informacyjnej przed wejściem na teren cmentarza.

7.3 DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ

Dostęp do drogi publicznej zgodnie z istniejącym zagospodarowaniem terenu.

7.4 UZBROJENIE TERENU - INFRASTRUKTURA ZEWNĘTRZNA

Dla przedmiotowej inwestycji nie projektuje się żadnych przyłączy.

7.5 UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁADU ZIELENI

ODWODNIENIE TERENU

Odprowadzenie wód opadowych na teren własny Inwestora czynny biologicznie.

ZIELEŃ

W stanie obecnym na terenie inwestycji nie ma drzew, które wymagałyby wycinki i uzyskania pozwolenia na wycinkę w związku z niniejszą inwestycją. Teren inwestycji porośnięty jest roślinnością krzewiastą.

UTWARDZENIA TERENU

W stanie obecnym teren działki nie jest utwardzony. Nie projektuje się wykonania utwardzeń w związku z planowaną inwestycją.

7.6 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BEZ ZMIAN.

8. INFORMACJA O WPISIE DO REJESTRU ZABYTKÓW I OBSZARACH CHRONIONYCH

Teren inwestycji należy do obszaru objętego ochroną konserwatorską. Cmentarz żydowski znajduje się w rejestrze zabytków, oraz w gminnej ewidencji zabytków.

9. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Teren zamierzenia inwestycyjnego nie znajduje się w granicach terenu górniczego i nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

10. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO NATURALNE ORAZ OCHRONA ŚRODOWISKA

Inwestycja nie stwarza zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz nie wpływa negatywnie na higienę i zdrowie użytkowników.

11. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Nie dotyczy.

12. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Za obszar oddziaływania rozumie się teren wyznaczony w otoczeniu inwestycji na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu. Otoczeniem inwestycji jest obszar obejmujący teren, na którym znajduje się urządzenie budowlane, a także sąsiednie działki budowlane, poddane analizie w zakresie możliwości oddziaływania z planowaną inwestycją.

Inwestycja nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, energii elektrycznej, środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń na pobyt ludzi dla obiektów na działkach sąsiednich. Urządzenie budowlane objęte opracowaniem nie zacienia ani nie przesłania okien do pomieszczeń na stały pobyt ludzi dla budynków na działkach sąsiednich. Urządzenie budowlane nie generuje uciążliwych hałasów, wibracji, zakłóceń elektrycznych, promieniowania ani zanieczyszczeń.

W związku z powyższym należy stwierdzić, że obszar oddziaływania projektowanego ogrodzenia mieści się w całości na działce Inwestora nr 3244.



TE-DE SP.ZO.O.
ul. Nowy Świat 33/13; 00-029 Warszawa
Tel. 605 255 383; NIP 5252891372

INWESTOR:

GMINA GORAJ
UL. BEDNARSKA 1
23-450 GORAJ

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY**NAZWA ZADANIA:**

**PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO OGRODZENIA CMENTARZA
ŻYDOWSKIEGO**

LOKALIZACJA:

GORAJ
Dz. nr 3244 ark. m. 14
Obręb: 0006 Goraj
Jednostka ewidencyjna: 060206_4 GORAJ

KATEGORIA OBIEKTU

VI

BRANŻA

ARCHITEKTURA

BRANŻA/FUNKCJA	Imię i nazwisko PROJEKTANT	PODPIS
Architektoniczna	mgr inż. arch. Michał Patyk UAN-8387/21/90 uprawnia bud. do projektowania bud. bez ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej	
Konstrukcja	mgr inż. Piotr Drożdźiel LUB/0364/PWBKb/15 Upr. budowlane do projekt. i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej	

Biłgoraj, czerwiec 2024 r.

SPIS ZAWARTOŚCI

1. Strona tytułowa projektu architektoniczno-budowlanego	str. 1
2. Spis zawartości	str. 2
3. Oświadczenie projektantów	str. 3

Opis techniczny projektu architektoniczno-budowlanego

1. LOKALIZACJA INWESTYCJI, INWESTOR	4
2. PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI	4
3. PODSTAWA OPRACOWANIA	4
4. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY BUDYNKU	4
5. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA BUDYNKU, SPOSÓB DOSTOSOWANIA DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY	4
6. KATEGORIA GEOTECHNICZNA OBIEKTU	5
7. UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU	5
8. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE	5
9. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO – INSTALACYJNEGO	
10. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	7
11. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE	7
12. ANALIZA TECHNICZNA I EKONOMICZNA MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ	8
13. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO	8
14. UWAGI OGÓLNE	8
15. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	8

CZĘŚĆ GRAFICZNA:

Rys. 1	WIDOK OGRODZENIA OD STRONY PÓŁNOCNO-WSCHODNIEJ	skala 1:25
Rys. 2	WIDOK OGRODZENIA OD STRONY POŁUDNIOWO-ZACHODNIEJ	skala 1:25
Rys. 3	SZCZEGÓŁ OGRODZENIA PANELOWEGO	skala 1:20
Rys. 4	SZCZEGÓŁ TABLICY INFORMACYJNEJ	skala 1:20



TE-DE SP.ZO.O.
ul. Nowy Świat 33/13; 00-029 Warszawa
Tel. 605 255 383; NIP 5252891372

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW O SPORZĄDZENIU
PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO
ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY
TECHNICZNEJ**

Ja, niżej podpisany
na podstawie art. 34, ust. 3d. pkt. 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 2020 poz. 1333)

**oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany dotyczący inwestycji:
PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO OGRODZENIA CMENTARZA ŻYDOWSKIEGO**

GORAJ

Dz. nr 3244 ark. m. 14

Obręb: 0006 Goraj

Jednostka ewidencyjna: 060206_4 GORAJ

Inwestor:

GMINA GORAJ
UL. BEDNARSKA 1
23-450 GORAJ

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

BRANŻA/FUNKCJA	Imię i nazwisko PROJEKTANT	PODPIS
Architektoniczna	mgr inż. arch. Michał Patyk UAN-8387/21/90 uprawnia bud. doprojektowania bud. bez ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej	
Konstrukcja	mgr inż. Piotr Drożdźiel LUB/0364/PWBKb/15 Upr. budowlane do projekt. i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej	

Biłgoraj, czerwiec 2024 r.

OPIS TECHNICZNY

PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. LOKALIZACJA INWESTYCJI, INWESTOR

Lokalizacja: GORAJ
Dz. nr 3244 ark. m. 14
Obręb: 0006 Goraj
Jednostka ewidencyjna: 060206_4 GORAJ

Inwestor: **GMINA GORAJ**
UL. BEDNARSKA 1
23-450 GORAJ

2. PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa istniejącego ogrodzenia z siatki plecionej na ogrodzenie panelowe wraz z bramą i dwiema furtkami oraz wykonanie tablicy informacyjnej.

3. PODSTAWA OPRACOWANIA

- a) Zlecenie Inwestora.
- b) Mapa do celów projektowych w skali 1:500.
- c) Wizja lokalna w terenie.
- d) Branżowe warunki techniczne do projektowania i literatura fachowa.

4. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY INWESTYCJI

Główną funkcją ogrodzenia jest ochrona danego terenu przed wtargnięciem na niego niepowołanych osób trzecich i zwierząt, a także w celu upamiętnienia osób i zdarzeń historycznych.

5. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA URZĄDZENIA BUDOWLANEGO, SPOSÓB DOSTOSOWANIA DO KRAJOBRAZU I OTACZAJĄCEJ ZABUDOWY

W chwili obecnej teren cmentarza jest ogrodzony siatką plecioną. W związku z projektowaną inwestycją planuje się przebudowę istniejącego ogrodzenia z użyciem paneli ogrodzeniowych oraz wykonanie murków ozdobnych przy dwóch furtkach i bramie wjazdowej. Przy głównym wejściu po stronie północno-wschodniej umiejscowiono dwie tablice upamiętniające, po stronie południowo-zachodniej jedną tablicę pomiędzy furtką i bramą. Na obydwu furtkach stalowych zaprojektowano symbol – gwiazdę Dawida. Przed wejściem na teren cmentarza projektuje się również stalową tablicę informacyjną.

Forma architektoniczna nawiązuje do tradycji i religii. Za pomocą symboliki służy upamiętnieniu osób i zdarzeń historycznych.

5.1 Rys Historyczny

Cmentarz żydowski ulokowany jest przy ulicy Cmentarnej, niedaleko cmentarza rzymskokatolickiego. Zajmuje obszar o wielkości 0,5 ha na planie wydłużonego czworoboku. Nie posiada kwater. Ogródzony jest metalową siatką przymocowaną do metalowych słupków. W XVI wieku znajdował się w innym miejscu, obecny cmentarz został założony w 1850 roku i istniał do 1942 roku. Został zniszczony w czasie wojny i po wojnie. Na cmentarzu nie zachowały się żadne nagrobki. Znajduje się jedynie kamienna stella z napisem „Cmentarz żydowski” oraz wieloelementowy pomnik z

wbudowanymi fragmentami starych macew i napisem pomordowanym 1940-1942- obecnie bardzo zniszczony. Stella i pomnik ustawione zostały po II wojnie światowej.

6. PODSTAWOWE PARAMETRY TECHNICZNE

Dane charakterystyczne ogrodzenia

– Długość istniejącego ogrodzenia:	252,91 m
– Długość projektowanego ogrodzenia:	270,0 m
– Wysokość projektowanego ogrodzenia	2,04 m
– Typ obiektu:	urządzenie budowlane

7. KATEGORIA GEOTECHNICZNA

Badań gruntu pod względem parametrów geotechnicznych i poziomu wody gruntowej nie przeprowadzono. W wyniku przeprowadzenia wizji lokalnej w terenie w miejscu projektowanego ogrodzenia oraz w oparciu o informacje o sąsiednich budynkach stwierdzono, że na całej powierzchni terenu pod wierzchnią warstwą gleby znajdują się grunty piaszczyste i gliniaste w stanie średnio zagęszczonym.

8. UKŁAD KONSTRUKCYJNY

W chwili obecnej ogrodzenie jest wykonane z siatki plecionej. W związku z projektowaną inwestycją planuje się przebudowę istniejącego ogrodzenia z użyciem paneli ogrodzeniowych oraz wykonanie murków ozdobnych przy dwóch furtkach i bramie wjazdowej.

9. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

Przyjęte materiały:

Beton konstrukcyjny	C 16/20 (B20); C10/15 (B15) wg PN-EN-206-1:2003
Stal zbrojeniowa	AI/St3SY-b, A-IIIN (RB500W)
Stal profilowa	St3S

Otulina:

- 5cm – dla elementów stykających się z gruntem,

Powłoka ocynku wykonana zanurzeniowo po uprzednim oczyszczeniu chemicznym.

Powłoka malarska wykonana proszkowo.

9.1.1 Fundamenty.

Ławy fundamentowe murków należy wykonać z betonu C16/20. Ława fundamentowa powinna wystawać ok. 10 cm nad powierzchnię. Fundament należy posadowić 1,0 m pod poziomem terenu.

9.1.2 Cokół.

Cokół ogrodzenia należy zamontować z elementu prefabrykowanego o wymiarach 25x252cm, wykonany w zakładzie prefabrykacji. Cokół należy montować w poziomie w miarę możliwości terenowych. Zgodnie z załączonym szczegółem cokół montowany do słupków na uchwytych metalowych typu U.

9.1.3 Murki

Mury przy furtkach i bramie o wysokości 2,04 m i szerokości 0,77 m, należy wykonać z bloczków prefabrykowanych o fakturze tzw. Kamień łupany koloru szarego ilość stron łupanych należy dopasowywać w zależności o miejsca usytuowania bloczka. Bloczki należy murować na zaprawie systemowej celem możliwości niwelacji różnic terenu grubością spoiny. Bloczki w miejscu różnicy poziomów należy wypełnić betonem celem wykonania muru oporowego zabezpieczającego różnice między ulicą a terenem wewnętrznym szkoły.

9.1.4 Czapki.

Zaprojektowano w kolorze bloczka cokołowego. Czapki powinny wystawać poza bloczek minimum 5cm po każdej stronie, powinny również posiadać wykonany rowek wzdłuż celem wykonania tzw. Kapinosa. Czapki należy zamówić prefabrykowane barwione w masie celem uniknięcia przebarwień.

9.1.5 Przęsła ogrodzeniowe.

Zaprojektowano o wysokości 1,48 m, wykonane z druta fi 5mm zgrzewanego w rozstawie w świetle 5,0 cm. Przęsło przetłoczone trzykrotnie celem zmienienia przęsła. Słupki należy wykonać z profili min. 60x40x2 mm zakończone zamknięciem wykonanym z PCV w rozstawie co 2630 mm, wysokość słupka będzie uzależniona od niwelacji terenu, należy jednak pamiętać o tym, iż minimalne zagłębienie słupka w fundamencie powinno wynosić minimum 60 cm. Całość ogrodzenia powinno być ocynkowane i lakierowane proszkowo na zakładzie prefabrykacji.

Mocowanie przęseł do słupków powinno odbywać się na zasadzie skręcanej celem możliwości uniknięcia spawów na budowie powodujących zniszczenie ocynku i malowania proszkowego.

9.1.6 Furtka

Zaprojektowano o wysokości 1,75 m, wykonane z profili kwadratowych 25x25x1,5 mm w rozstawie w świetle 11,0 cm zamknięte po obwodzie profilem kwadratowym 50x30x2 mm. Furtka powinna być ocynkowana i lakierowana proszkowo na zakładzie prefabrykacji, posiadać zamek elektromagnetyczny oraz samozamykacz wewnętrzny.

9.1.7 Tablice upamiętniające

W części ogrodzenia przy murowanych słupkach zaprojektowano tablice upamiętniające wykonać z granitu grubości 2cm z grawerem wyznaczonym przez Gminę Goraj. Tablicę należy zamontować na dystansach do muru.

9.1.8 Zawiasy

Zawiasy w elementach otwieranych powinny być patentowe z możliwością regulacji celem korekty błędów montażowych.

9.1.9 Tablica informacyjna

Tablicę informacyjną o wysokości 3,30 m i szerokości 1,6 m zaprojektowano z profili stalowych zamkniętych: 30x30 i 15x30, gr. 2mm. Elementy stalowe malowane proszkowo podkładem cynkowym. Powierzchnię ekspozycji należy wykonać z blachy ocynkowanej 140x120 cm.

9.1.10 Oczyszczenie istniejącego postumentu wraz z głazem

Przed przystąpieniem do malowania należy dokonać dokładnego oczyszczenia głównego elementu pomnika za pomocą myjki ciśnieniowej, uzupełnić brakujące elementy szpachlą do kamienia piaskowca.

Malowanie należy wykonać farbami krzemianowymi po uprzednim doborze całego systemu (współpracującymi z wcześniej wykonanymi wyprawami) renowacji obiektu i zatwierdzeniu u Inwestora i właściwego Konserwatora Zabytków. Należy wykonać malowanie dwukrotne nałożenie farby. Przed malowaniem w celu ujednolicenia chłonności i przyczepności podłoża zastosować grunt. W przypadku „prześwitów” należy nałożyć większą ilość warstw.

Farby powinny posiadać następujące cechy:

- odporność na wpływy atmosferyczne, wysoka dolność krycia, matowa.

UWAGA:

Całość należy zamawiać dopiero po dokonaniu rozbiórki istniejącego ogrodzenia oraz dokonaniu niwelacji terenu z powodu zbyt zróżnicowanych poziomów terenu. Dopuszcza się możliwość zmiany wysokości projektowanych furtek i bramy.

Wszystkie materiały budowlane wykorzystane w przebudowie ogrodzenia powinny posiadać atesty lub deklaracje wprowadzenia do obrotu i odpowiadać odpowiednim normom. Wykorzystanie materiałów nie posiadających danych dokumentów będzie skutkowało nakazem rozbiórki danych elementów.

Należy również pamiętać o wykonaniu organizacji ruchu na okres prowadzonych prac.

**10. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO –
INSTALACYJNEGO**

Nie dotyczy – przebudowa istniejącego ogrodzenia.

11. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Projektowana przebudowa ogrodzenia nie wpłynie na dostęp osób niepełnosprawnych do cmentarza.

**12. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I
OBIEKTY SASIEDNIE**

Planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

Nie wpływie na ilość, zapotrzebowanie i jakość wody. Nie wpłynie także na ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych.

12.1 CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA INWESTYCJI

W nawiązaniu do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko - planowanej inwestycji nie zaliczono do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

12.2 EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH PYŁOWYCH I PŁYNNYCH

Prace związane z przebudową ogrodzenia nie będą miały wpływu na zanieczyszczenie powietrza, a ewentualne emitowane zanieczyszczenia nie będą uciążliwe dla człowieka. Ich stężenie nie przekroczy standardów, jakości środowiska.

12.3 ODDZIAŁYWANIE INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO GRUNTOWO – WODNE

Inwestycja nie powoduje szczególnego zacienienia otoczenia oraz naruszenia układów korzeniowych. Nie wprowadza także zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter urządzenia budowlanego nie będzie wpływał negatywnie na zachowanie biologicznie czynnego terenu poza obrębem opracowania, zapewniono maksymalną retencję wód opadowych na terenie objętym planem. Przy prawidłowym stanie technicznym ogrodzenia, inwestycja nie pogorszy aktualnego stanu środowiska i wód podziemnych analizowanego terenu. Należy zabezpieczyć odpływ wód opadowych w sposób chroniący teren przedmiotowej działki oraz nieruchomości sąsiednich przed erozją wodną. Wody opadowe odprowadzane będą bezpośrednio do gruntu na terenie działki inwestycji.

12.4 ODDZIAŁYWANIE INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I KRAJOBRAZOWE

Na podstawie wykonanych analiz można stwierdzić brak istotnego wpływu inwestycji na środowisko przyrodnicze. Projektowana przebudowa i planowane roboty budowlane nie spowodują szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

12.5 EMISJA HAŁASU I WYBRACJI

Inwestycja nie wprowadza emisji hałasów i wibracji. Spełnia warunki §2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

12.6 GOSPODARKA ODPADAMI

Nie dotyczy.

12.7 PROMIENIOWANIE ELEKTROMAGNETYCZNE I JONIZUJĄCE

Podczas prac budowlanych nie przewiduje się instalowania urządzeń emitujących promieniowanie jonizujące.

13. ANALIZA TECHNICZNA I EKONOMICZNA MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĄ

Nie dotyczy.

14. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Nie dotyczy.

15. UWAGI OGÓLNE

Zgodnie z Ustawą prawo budowlane, przy wykonywaniu robót należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie. Wszystkie materiały i urządzenia winny być wykonywane na podstawie wytycznych zawartych w specjalistycznych opracowaniach oraz posiadać odpowiednie obowiązujące atesty i certyfikaty bezpieczeństwa, aprobaty techniczne oraz zgodność z Polskimi Normami.

Roboty należy wykonywać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych" oraz zgodnie z przepisami BHP.

16. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Nie dotyczy.

<i>PROJEKTANT architekt:</i>	mgr inż. arch. Michał Patyk UAN-8387/21/90	
<i>PROJEKTANT konstrukcyjna:</i>	mgr inż. Piotr Drożdziel LUB/0364/PWBKb/15	



TE-DE SP.ZO.O.
ul. Nowy Świat 33/13; 00-029 Warszawa
Tel. 605 255 383; NIP 5252891372

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

NAZWA ZADANIA: PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO OGRODZENIA CMENTARZA ŻYDOWSKIEGO

LOKALIZACJA:

GORAJ
Dz. nr 3244 ark. m. 14
Obręb: 0006 Goraj
Jednostka ewidencyjna: 060206_4 GORAJ

Biłgoraj, czerwiec 2024 r.

SPIS ZAWARTOŚCI

1. Strona tytułowa	str. 1
2. Spis zawartości	str. 2
3. Informacja BIOZ	str. 3-7
4. Uprawnienia i izby projektantów	str. 8-11



TE-DE SP.ZO.O.
ul. Nowy Świat 33/13; 00-029 Warszawa
Tel. 605 255 383; NIP 5252891372

INWESTOR:

GMINA GORAJ
UL. BEDNARSKA 1
23-450 GORAJ

INFORMACJA BIOZ

NAZWA ZADANIA:

PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO OGRODZENIA CMENTARZA ŻYDOWSKIEGO

LOKALIZACJA:

GORAJ
Dz. nr 3244 ark. m. 14
Obręb: 0006 Goraj
Jednostka ewidencyjna: 060206_4 GORAJ

KATEGORIA OBIEKTU

VI

BRANŻA/FUNKCJA	Imię i nazwisko	Uprawnienia budowlane	Podpis
Architektoniczna Projektant	mgr inż. Michał Patyk ul. Kochanowskiego 8 22-470 Zwierzyniec	UAN-VI-8387/21/90 uprawnienia bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	

Biłgoraj, czerwiec 2024 r.

1. ZAKRES ROBÓT I KOLEJNOŚĆ ICH WYKONANIA:

W skład przedmiotu opracowania wchodzi przebudowa ogrodzenia cmentarza .

W zakres powyższego zadania wchodzi następujące prace:

- 1) Roboty rozbiórkowe istniejącego ogrodzenia z siatki plecionej.
- 2) Niwelacja terenu
- 3) Wykonanie nowego ogrodzenia
- 4) Wykonanie tablicy informacyjnej
- 5) Ogólne uporządkowanie terenu budowy oraz plantowanie terenów zieleni.

2. KOLEJNOŚĆ WYKONYWANIA ROBÓT

- 1) Prace rozbiórkowe,
- 2) Wyrównanie terenu inwestycji ,
- 3) Wykonanie nowego ogrodzenia ,
- 4) Wykonanie tablicy informacyjnej
- 5) ogólne uporządkowanie terenu po poprzednich pracach,

3. ISTNIEJĄCE OBIEKTY BUDOWLANE

Teren inwestycji ogrodzony.

4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi mogą stwarzać istniejące elementy uzbrojenia terenu: brak

5. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA JAKIE MOGĄ WYSTĄPIĆ PRZY REALIZACJI PRAC:

Zagrożenie może występować przy realizacji następujących prac:

- podczas realizacji robót budowlanych najbardziej istotne zagrożenia mogą wystąpić podczas prac rozbiórkowych i wykopów wykonywanych sprzętem mechanicznym.

6. ZAGOSPODAROWANIE PLACU BUDOWY

Zagospodarowanie terenu wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- a) wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- b) doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody
- c) odprowadzenia ścieków lub ich utylizacji,
- d) urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- e) zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- f) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów.

Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić, co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego 1,20 m.

Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%.

Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

- a) 3,0 m - dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 KV,
- b) 5,0 m - dla linii i napięciu znamionowym powyżej 1 KV, lecz nieprzekraczającym 15 KV,
- c) 10,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 KV, lecz nieprzekraczającym 30 KV,
- d) 15,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 KV, lecz nieprzekraczającym 110 KV,
- e) 30,0 m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 KV.

Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdatnej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno - sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych.

Ilość wody do celów higienicznych przypadająca dziennie na każdego pracownika jednocześnie zatrudnionego nie może być mniejsza niż:

- a) 120 l - przy pracach w kontakcie z substancjami szkodliwymi, trującymi lub zakaźnymi albo powodującymi silne zabrudzenie pyłami, w tym 20 w przypadku korzystania z natrysków,
- b) 90 l - przy pracach brudzących, wykonywanych w wysokich temperaturach lub wymagających zapewnienia należytej higieny procesów technologicznych, w tym 60 l w przypadku korzystania z natrysków,
- c) 30 l - przy pracach nie wymienionych w pkt. „a” i „b”.

Napoje należy zapewnić pracownikom zatrudnionym przy pracach na otwartej przestrzeni przy temperaturze otoczenia poniżej 10°C lub powyżej 25 °C.

Na terenie budowy powinny być urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczno - sanitarne i socjalne - szatnie (na odzież roboczą i ochronną), umywalnie, jadalnie, suszarnie oraz ustępy.

Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składania materiałów i wyrobów.

Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych.

Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

7. ROBOTY ZIEMNE - ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PRZY WYKONYWANIU ROBÓT ZIEMNYCH

- a) upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wyгородzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu),
- b) potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wyгородzenia strefy niebezpiecznej).

Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.

Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak:

- a) elektroenergetyczne,

b) telekomunikacyjne,

c) wodociągowe,

powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót.

Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione:

- w odległości mniejszej niż 0,60 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążenie urobku jest przewidziane w doborze obudowy,
- w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.

Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.

Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju jest zabronione.

Zakładanie obudowy lub montaż rur w uprzednio wykonanym wykopie o ścianach pionowych i na głębokości powyżej 1,0 m wymaga tymczasowego zabezpieczenia osób klatkami osłonowymi lub obudową prefabrykowaną.

8. MASZyny I URZĄDZENIA TECHNICZNE UŻYTKOWANE NA PLACU BUDOWY

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- a) pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu),
- b) potrącenie pracownika lub osoby postronnej tyłką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wyгородzenia strefy niebezpiecznej),
- c) porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.

Operatorzy maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

9. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIENIE NIEBEZPIECZNYCH

- a) szkolenie pracowników w zakresie bhp,
- b) zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- c) zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- d) zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego,

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

10. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

- a) niewłaściwa ogólna organizacja pracy,
- b) nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
- c) niewłaściwe polecenia przełożonych,
- d) brak nadzoru,
- e) brak instrukcji posługiwania się czynnikami materialnym,
- f) tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
- g) brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
- h) dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;
- i) niewłaściwa organizacja stanowiska pracy;
- j) niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
- k) nieodpowiednie przejścia i dojścia,
- l) brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu). Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.